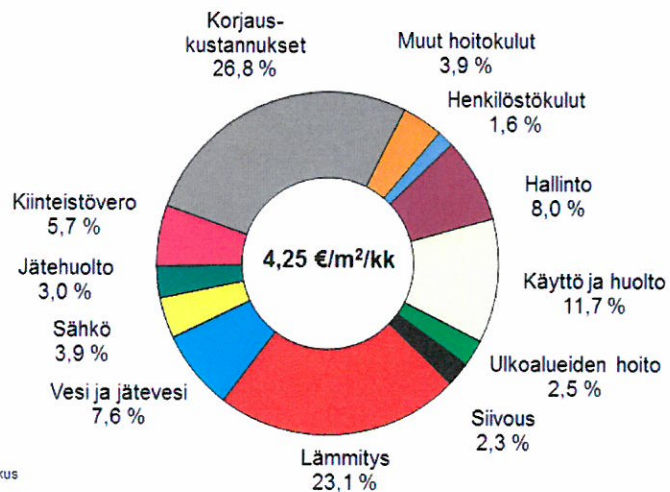


Hyvä asuminen

Energiantuhlausta ei maksa kukaan muu kuin SINÄ!

Jos taloyhtiössä tuhlaata energiaa, se on pois jokaisen osakkaan ja asukkaan rahapussista. Osakkaat ja asukkaat maksavat kuukausittaisessa hoitovastikkeessaan, vuokrassaan tai omassa sähkölaskussaan asumisensa energiankulutuksen. Tiesitkö, että esimerkiksi kerrostaloyhtiössä lämmityksen, kiinteistösähkön ja veden yhteenlaskettu osuus **hoitokuluista voi olla jopa 40 %!** Esimerkiksi kolmen hengen kotitalous, joka asuu 75 neliömetrin kerrostaloasunnossa, käyttää keskimäärin **145 - 195 euroa kuukaudessa** asumisen energiankulutukseen.

Kiinteistöhoitokulut asunto-osakeyhtiömuotoisissa kerrostaloissa koko maassa vuonna 2010



Taloyhtiössä on vähintään

- selvitettävä taloyhtiön nykytila (asiantuntijoiden tekemä peruskuntoarvio/energiakatselmus)
- asetettava tavoitteet lämmön, kiinteistösähkön ja veden kulutuksille sekä seurattava niiden toteutumista
- laadittava asiantuntijan johdolla pitkän aikavälin suunnitelma, jossa huomioidaan energiatehokkuuden parantaminen
- verrattava lämmön, kiinteistösähkön ja vedenkulutuksia muihin vastaaviin taloyhtiöihin sekä tarkasteltava oman taloyhtiön kulutusten kehittymistä eri vuosina
- seurattava lämmön, kiinteistösähkön ja vedenkulutusta vähintään kuukausitasolla (kulutusseuranta)
- reagoitava kulutusseurannanpoikkeavuuksiin
- opastettava asukkaita viestinnän keinoin arjen energiatehokkuuteen.

Tarvitsetko neuvoa energia-asioissa?

Tutustu Kiinteistöliiton Taloyhtio.net -sivustoon, josta löydät tämän ja muut Hyvä asuminen -tiedotteet sekä paljon muuta ajankohtaista energia-asiaa!

<http://www.taloyhtio.net/asuminen/hyvaasuminen/>

 Kuluttajien energianeuvonta

 KIINTEISTÖLIITTO
Kotisi asialla